STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 9729
8 april
2015

Ontwerpbestemmingsplan Nieuw Frankhuis, 1e partiële herziening, Zwolle

Zwolle

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Nieuw Frankhuis, 1e partiële herziening met ingang van 9 april 2015 gedurende zes weken tot en met 20 mei 2015 in het Stadskantoor (**Lübeckplein 2**) voor een ieder **ter inzage** ligt. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP14023-0003

De bronbestanden zijn beschikbaar via

http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP14023-/NL.IMRO.0193.BP14023-0003/

Een ieder kan op een computer in het Stadskantoor het digitale plan raadplegen.

Het Stadskantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.
Het Informatiecentrum Stadshagen is geopend op woensdag t/m vrijdag van 13.00 uur tot 17.00 uur.

Het plangebied bestaat uit zeven locaties in Nieuw Frankhuis, welke globaal bezien omvatten:
1 – 'Dijkwoningen', locatie in de noordwestelijke oksel van de kruising Hasselterdijk-Twistvlietweg,
2 – 'Rietwoningen', locatie ten zuiden van de Hasselterdijk 38,
3 – 'Waterwoningen', locatie tegenover Hasselterdijk 38,
4 – 'Twistvlietpark', locatie ten zuidwesten van Hasselterdijk 40,
5 – 'Tuin Hasselterdijk 38', locatie ten westen van Hasselterdijk 38,
6 – locatie op kop Bastionstraat – Rosariumstraat,
7 – locatie begrenzing water parallel aan de Bandijklaan / snipper woningbouwlocatie.

In bestemmingsplan Nieuw Frankhuis, 1e partiële herziening zijn enkele kleinschalige planologische wijzigingen opgenomen. Een aantal wijzigingen betreft het bijstellen van het bouwvlak. Een aantal betreft wijziging van de bestemming naar de bestemmingen 'Tuin' of 'Groen' (voor openbaar gebied). Het betreft enkele kleinschalige planologische wijzigingen van praktische aard die de verwezenlijking van de locaties ten goede komen.

Gedurende genoemde termijn van **terinzagelegging** kan een ieder schriftelijk zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad, **Afdeling Ruimtelijke Planvorming,t.a.v. E.H. Horsman-van Gelder,Postbus 10007, 8000 GA Zwolle**.
Ook bestaat de mogelijkheid voor een ieder om gedurende genoemde termijn zijn zienswijze mondeling naar voren te brengen. Indien u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken dient u voor 21 mei 2015 een afspraak te maken met E.H. Horsman-van Gelder (tel. (038) 498 2430).

Wij maken u erop attent dat slechts **beroep** tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Nieuw Frankhuis, 1e partiële herziening, kan worden ingediend bij de Raad van State als ook een **zienswijze** is ingebracht tegen dit ontwerpbestemmingsplan en men belanghebbende is, tijdens de periode dat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt.